

# Proposal WARUKOP



Ngopi, Santai, Ngobrol



Sebelum beli **Kemitraan** Check dulu **Perusahaannya**  
Kalau **Perusahaan** tidak **Besar**, Bagaimana mau **Support mitra**.

**Perusahaan** kemitraan **terbesar** di Indonesia.



# 88

**Warkop 88** adalah tempat yang sederhana namun memiliki cerita yang kaya. Terletak di sudut jalan yang tenang, warung ini menjadi tempat berkumpulnya para pekerja, seniman, dan intelektual.

Setiap pagi, aroma kopi yang khas memenuhi udara, menarik pengunjung untuk datang dan berbagi cerita. Di dalam warung, suasana hangat dan akrab tercipta melalui percakapan yang mengalir bebas.

**Warkop 88** menjadi saksi bisu pertemuan dan diskusi yang membentuk ide-ide kreatif dan solusi bagi masalah-masalah kehidupan. Dari penulis yang mencari inspirasi hingga aktivis yang merencanakan aksi sosial, warung ini menjadi tempat yang dinamis dan penuh energi.

Melalui cerita-cerita yang dibagikan di **Warkop 88**, kita dapat melihat bagaimana tempat sederhana dapat menjadi pusat kegiatan komunitas dan kreativitas. Warung ini tidak hanya menyajikan kopi, tetapi juga menjadi ruang bagi orang-orang untuk terhubung dan berbagi pengalaman.

Kami berharap **warkop 88** ini bisa menyebar diseluruh Indonesia, bisa menjadi target bisnis bagi para pelaku usaha yang ingin membuka usaha kemitraan , dimana **Warkop 88** merupakan konsep yang menarik dan tidak pernah punah disemua kalangan, yang pastinya pelaku usaha yang membuka kemitraan ini, akan dibantu full support dari segi Management, pelatihan dan konsep yang pastinya akan menjadi tempat tongkrongan yang hits bagi masyarakat.

**“Lebih dari sekadar kopi,  
ini tentang kebersamaan.”**

# Keunggulan Kami



## Harga Bersaing

Harga produk yang terjangkau memudahkan **Warkop 88** untuk dapat diakses oleh segala kalangan.



## No Royalty Fee

Kami mendukung perkembangan mitra dengan tidak membebankan biaya apa pun setelah outlet berjalan.



## Bebas Penambahan Menu

Kami turut mendukung inovasi mitra dalam mengkreasikan menu untuk menyesuaikan selera konsumen di lokasi mitra.



## Tidak ada monopoly Bahan baku

Umumnya mitra waralaba mengalami pemborosan karena adanya monopoli bahan baku di tengah murahnya harga yang bisa diperoleh di pasaran. **Warkop 88** membebaskan mitranya dari sistem merugikan ini.



## Konsultasi bisnis seumur hidup

Tidak sekadar membeli brand, **Warkop 88** juga memberikan konsultasi bisnis gratis untuk membantu mitra dalam mengembangkan usaha.



# Konsep Kemitraan

## 1. Tempat Keramaian (Mall / Bandara / Stasiun)

**PROS**

+ Constant Foot Traffic  
+ Go Food Traffic

**CONS**

- More Expensive Rent

## 1. Pinggir Jalan Raya

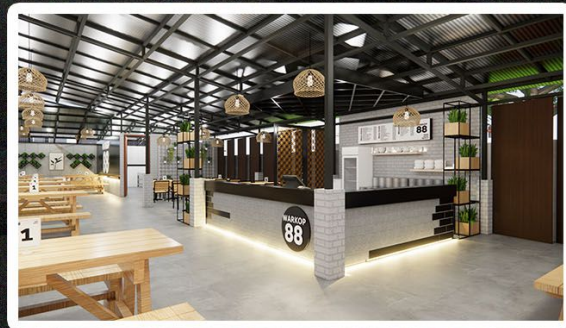
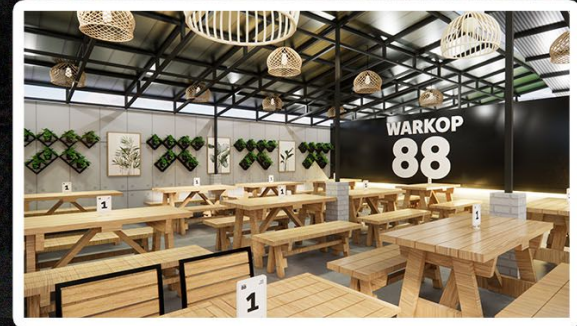
**PROS**

+ Cheaper Rent  
+ Go Food Traffic

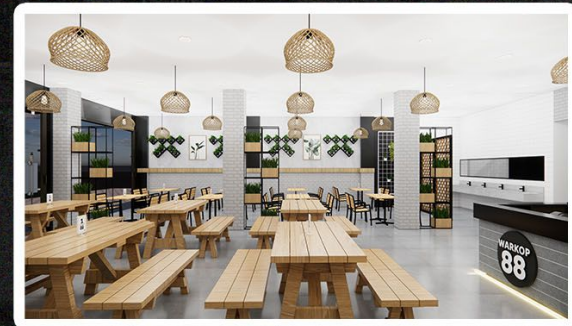
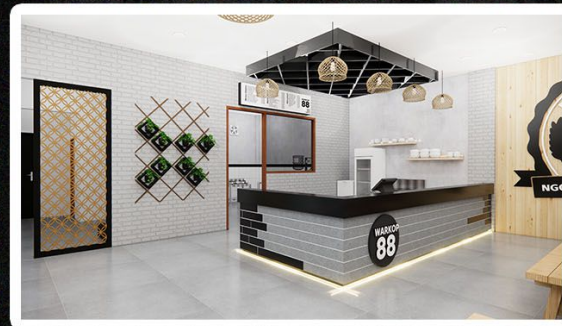
**CONS**

- Less Foot Traffic

# Konsep Outlet



# Konsep Outlet



# Konsep Outlet



Smp

**“Warkop, ruang cerita tanpa batas.”**

# Menu

## Menu Utama

Mie Bangladesh (Biasa)	Rp 15.000
Mie Bangladesh (Biasa) + Puding Telur	Rp 23.000
Mie Bangladesh (Jumbo)	Rp 21.000
Mie Bangladesh (Jumbo) + Puding Telur	Rp 29.000
Mie Pakistan (Biasa)	Rp 15.000
Mie Pakistan (Jumbo) + Puding Telur	Rp 23.000
Mie Aceh (Biasa)	Rp 18.000
Mie Aceh Seafood	Rp 27.000
Mie Aceh Spesial	Rp 30.000
Indomie Kuah / Goreng Ori (Biasa)	Rp 13.000
Indomie Kuah / Goreng Ori (Jumbo)	Rp 21.000
Meehon Kuah / Goreng	Rp 18.000
Meehon Kuah / Goreng + Puding	Rp 27.000
Kwetiaw Kuah / Goreng	Rp 19.000
Kwetiaw Kuah / Goreng + Puding	Rp 28.000
Nasi Goreng Spesial Bangladesh	Rp 25.000
Nasi Goreng Spesial Pakistan	Rp 26.000
Nasi Goreng Spesial Warkop	Rp 17.000



## Minuman

Teh (Panas / Dingin)	Rp 5.000
Kopi Hitam (Panas / Dingin)	Rp 8.000
Kopi Susu (Panas / Dingin)	Rp 12.000
Kopi Obong (Panas / Dingin)	Rp 10.000
Teh Tarik (Panas / Dingin)	Rp 13.000
Bandrek (Panas / Dingin)	Rp 15.000
TST (Panas / Dingin)	Rp 19.000
BST (Panas / Dingin)	Rp 21.000
Susu Putih (Panas / Dingin)	Rp 7.000
Susu Cokelat (Panas / Dingin)	Rp 7.000
Nutrisari (Panas / Dingin)	Rp 6.000
Extrajoss (Panas / Dingin)	Rp 7.000
Jeruk (Panas / Dingin)	Rp 6.000
Teh Pinang Muda	Rp 18.000
Air Mineral	Rp 4.000
Teh Botol	Rp 6.000

## Menu Snack

Roti Bakar Srikaya	Rp 13.000
Roti Bakar Coklat	Rp 13.000
Roti Bakar Keju	Rp 15.000
Roti Bakar Strawberry	Rp 13.000
Roti Bakar Susu	Rp 13.000
Roti Bakar Cokelat Keju	Rp 16.000
Roti Bakar Cokelat Susu	Rp 15.000
Roti Bakar Keju Susu	Rp 16.000
Roti Canai Original	Rp 15.000
Roti Canai Kuah Kari	Rp 17.000
Roti Canai Topping Cokelat Susu	Rp 18.000
Roti Canai Topping Cokelat Susu Keju	Rp 19.000
Pisang Goreng Original	Rp 15.000
Pisang Goreng Cokelat Susu	Rp 17.000
Pisang Goreng Keju Cokelat Susu	Rp 18.000
Telur Ceplok	Rp 6.000
Telur Dadar	Rp 6.000
Puding Telur Ayam Kampung	Rp 10.000
Telur Ayam 1/2 Matang	Rp 12.000
Telur Ayam 1/2 Matang Double	Rp 24.000

ngopi  
santai  
ngobrol

# W M B U



# Join us



**Enquiry and Location Search  
By Franchise**



**Contract and Invoicing**



**Payment**



**Two Weeks Preparations Week  
Delivery**



**One Week Delivery**



**Training**



**Open**



**WARKOP**

**88**

**OFFICE**  
**PLAZA EATPEDIA**

Jl. KH. Noer Ali No.2, RT.001/RW.016,  
Jakasampurna, Kec. Bekasi Bar., Kota Bks, Jawa Barat  
17145